E-Mail

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
(भू–अभिलेख एवं परिमाप निदेशालय)

संख्या – 17–विशेष सर्वेक्षण–240 / 2019......149..........

प्रेषक,

जय सिंह, भा0प्र0से0
निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप,
बिहार, पटना।

सेवा में,

बंदोबस्त पदाधिकारी,
बेगूसराय, खगड़िया, लखीसराय, जहानाबाद, अरवल,
शिवहर, किशनगंज, अररिया, कटिहार, पूर्णियाँ,
सीतामढ़ी, सुपौल, सहरसा, मधेपुरा, प0 चम्पारण,
बांका, जमुई, शेखपुरा, मुंगेर एवं नालंदा।
समाहर्त्ता–सह–बंदोबस्त पदाधिकारी,
बांका।

पटना, दिनांक :– 19-01-2021

विषय :– भू–सर्वेक्षण सॉफ्टवेयर में खेसरों के विशिष्ट क्रमांक की प्रविष्टि करने के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में निदेशानुसार कहना है कि विभागीय स्तर पर लिए गए निर्णय के आलोक में राज्य में विशेष सर्वेक्षण प्रक्रिया अंतर्गत निर्मित होनेवाले प्रत्येक खेसरा का एक विशिष्ट क्रमांक निर्धारित किया जाना है। विशिष्ट क्रमांक निर्धारित करने के संबंध में अपर मुख्य सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग की अध्यक्षता में गठित कमिटी द्वारा दिनांक– 28.05.2020 को निर्णय लिया गया है (छायाप्रति संलग्न)। इस संबंध में निदेशालय के पत्रांक– 11200 दिनांक– 13.11.2020 द्वारा एन0आई0सी0 को भी सूचित किया गया है (छायाप्रति संलग्न) सॉफ्टवेयर में खेसरों के विशिष्ट क्रमांक की प्रविष्टि के लिए निदेशालय के पत्रांक– 144 दिनांक– 19.01.2021 के साथ संलग्न यूजर मैन्युअल का अवलोकन किया जा सकता है।

खेसरों की विशिष्ट क्रमांक की प्रविष्टि संबंधी विवरणी संलग्न करते हुए अनुरोध है कि संलग्न सूची के अनुसार विशेष सर्वेक्षण प्रक्रिया अंतर्गत निर्मित होनेवाले खेसरों के लिए निर्धारित 14 डिजिट खेसरा कोड में अंतिम दो अंकों की प्रविष्टि प्रपत्र–6 में विशेष सर्वेक्षण प्रक्रिया अंतर्गत करवाना सुनिश्चित किया जाए।

अनुलग्नक– यथोक्त।

विश्वासभाजन

(जय सिंह) 19/1/21
निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप

ज्ञापांकः – 17–विशेष सर्वेक्षण–240 / 2019..........149..........
पटना, दिनांक :– 19-01-2021

प्रतिलिपिः– संबंधित प्रभारी पदाधिकारी, बन्दोबस्त / सहायक बन्दोबस्त पदाधिकारी (मु0) को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ हेतु प्रेषित।

निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप
19/1/21

D:\Sanjeev-2021\Birendra kumar, ASO\Director\file no. -240_2019_19-01-2021_3.doc

ज्ञापांकः – 17–विशेष सर्वेक्षण–240 / 2019........149........ **पटना, दिनांक** :–19-01-2021

प्रतिलिपिः– सुश्री सुरभि सिंह, एम0आई0एस0, डाटा एनालिस्ट, आई0टी0 सेल, भू–अभिलेख एवं परिमाप के निदेशालय के वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु एवं सूचनार्थ प्रेषित।

निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप

ज्ञापांकः – 17–विशेष सर्वेक्षण–240 / 2019........149........ **पटना, दिनांक** :–19-01-2021

प्रतिलिपिः– अपर मुख्य सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना के प्रधान आप्त सचिव को सूचनार्थ प्रेषित।

निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप

D:\Sanjeev-2021\Birendra kumar, ASO\Director\file no. -240_2019_19-01-2021_3.doc

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
(भू–अभिलेख एवं परिमाप निदेशालय)

संख्या :–17–वि0सर्वे ... –240/2019 ...1.1.2.0.0...

प्रेषक,

जय सिंह, भा0प्र0से0
निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप,
बिहार, पटना।

सेवा में,

श्री संजय कुमार,
तकनीकी निदेशक,
एन0आई0सी0, पटना।

पटना, दिनांक : 13.11.2020

विषय :– भू–सर्वेक्षण सॉफ्टवेयर में खेसरा की यूनिक आई0डी0 का विकल्प प्रावधानित करने के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषय के संबंध में कहना है कि दिनांक–28.05.2020 को अपर मुख्य सचिव की अध्यक्षता में खेसरों की यूनिक आई0डी0 निर्धारणार्थ बैठक आहूत की गई थी। सर्वसम्मति से 14 डिजिट के खेसरा कोड को निर्धारित किया था।

1. पहला से छठा अंक (1st to 6th digit) – भारत सरकार द्वारा निर्धारित राजस्व ग्राम का LGD (Local Governance Directory) कोड को अभिव्यक्त करेगा।
2. सातवां से ग्यारहवां अंक *(7th to 11th digit)* – संबंधित राजस्व ग्राम के खेसरा संख्या को प्रदर्शित करेगा (Khesra No. of any particular land parcel in the related village)।
3. बारहवां अंक (12th digit) धारण के प्रकार (Holding Type) को अभिव्यक्त करेगा।
4. तेरहवां से चौदहवां अंक (13th to 14 th digit) – भू–उपयोग एवं आच्छादन (Land Use/Land Cover) को अभिव्यक्त करेगा।

विदित हो कि विशेष भू–सर्वेक्षण की प्रक्रिया प्रगति में है और डाटा संकलन का समस्त कार्य सॉफ्ट कॉपी के रूप में एन0आई0सी0 द्वारा विकसित "भू–सर्वेक्षण सॉफ्टवेयर" की मदद से किया जा रहा है। अतएव खेसरों की यूनिक आई0डी0 के तेरहवें–चौदहवें अंक के लिए अनुमोदित सूची को प्रपत्र–6 के इन्ट्री प्रारूप में ड्रॉपडाउन विकल्प के रूप में "भू–सर्वेक्षण सॉफ्टवेयर" में सम्मिलित किया जाना आवश्यक है, ताकि प्रत्येक खेसरे के विरूद्ध इन दो अंकों के चयन की सुविधा सर्वेक्षण कर्मियों को उपलब्ध हो सके।

इस आलोक में अविलंब आवश्यक कार्रवाई करते हुए निदेशालय को अवगत कराने की कृपा की जाए।

अनुलग्नक – यथोक्त।

विश्वासभाजन

(जय सिंह)
निदेशक
भू–अभिलेख एवं परिमाप

ज्ञापांक :– 17–वि0सर्वे0(...)–240/2019 ...1.1.2.0.0... पटना, दिनांक 13.11.2020

प्रतिलिपि :– सहायक निदेशक, भू–अभिलेख एवं परिमाप/प्रभारी, तकनीकी कोषांग, सहायक बन्दोबस्त पदाधिकारी/जी0आई0एस0 सलाहकार, बी0पी0एम0यू0, बिहार, पटना/प्रभारी आई0टी0 सेल, भू–अभिलेख एवं परिमाप, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

निदेशक
भू–अभिलेख एवं परिमाप

14 digit Land Parcel Unique ID

Village Code	Khesra No. Code	Holding type	LandUse / Land Cover

1st to 6th digit - LGD (Local Governance Directory) Code

7th to 11th digit- Khesra No. of any particular land parcel in the related village

12th digit- Holding type Code

13th to 14th digit- Land Use / LandCover Code

Three digit for Holding type and Land Use/Land Cover Code

12th digit

1 अनाबाद सर्वेसाधारण (आम)
2 अनाबाद बिहार सरकार (खास)
3 कैसरे हिंद (भारत सरकार)
4 कैसरे हिंद (राज्य सरकार)
5 खासमहल
6 बंदोबस्त की गई अहस्तांतरणीय भूमि
7 रैयती (सरकारी विभागों की भूमि)
8 रैयती (रैयती)

14 digit Land Parcel Unique ID

13th & 14th digit

01	फसला सिंचित	कृषि
02	फसला असिंचित	
03	बागवानी	
04	नकदी	
05	बांसवाड़ी	
06		
07		
08		
09		
10	बलुआही	परती
11	उसर / बंजर	
12	पथरीला	
13	पहाड़ी	
14	दलदल	
15	खरहर / खरहुल / चारागाह	
16	गड्ढ़ा	
17		
18		
19		
20	कच्चा मकान सह मिश्रित उपयोग	आवासीय
21	पक्का मकान सह मिश्रित उपयोग	
22	पक्का मकानमय सहन	
23	कच्चा मकानमय सहन	
24	पक्का मकान	
25	कच्चा मकान	
26	झोपड़ी / करकट	
27		
28		
29		

14 digit Land Parcel Unique ID

30	इंट भट्ठा	व्यावसायिक (वाणिज्यिक / औद्योगिक)
31	गोदाम	
32	खरीदारी केन्द्र	
33	ग्रामीण बाजार / हाट	
34	होटल	
35	पेट्रोल पंप	
36	कोल्ड स्टोरेज	
37	ऑफिस / कार्यालय	
38	सिनेमा / थियेटर	
39	उद्योग / कारखाना	
40	श्मशान	सामुदायिक उपयोग
41	कब्रिस्तान	
42	किसी भी तरह का पूजा स्थल	
43	शिक्षण संबंधी संस्थान	
44	खेल मैदान	
45	चिकित्सा एवं स्वास्थ्य संबंधी	
46	सामुदायिक भवन	
47	रिक्रियेशन सेंटर / पार्क	
48	खदान / खान	
49	पुरातात्विक एवं ऐतिहासिक महत्त्व संबंधी	
50	नदी	जल निकाय
51	मुख्य नहर	
52	वितरक नहर	
53	झील	
54	चौर	
55	मोइन	
56	तालाब–पोखर	
57	आहर–पईन	
58	डैम / रिजर्वायर	
59		
60	राष्ट्रीय राजमार्ग	परिवहन (सड़क)
61	राज्य राजमार्ग	
62	जिला सड़क	
63	ग्रामीण सड़क	
64	नगरीय सड़क	
65	प्रोजेक्ट सड़क	
66	कच्ची सड़क	
67	बस स्टैण्ड	
68		
69		

14 digit Land Parcel Unique ID

70 रेलवे लाईन 71 रेलवे स्टेशन 72 रेलवे जमीन 73 हवाई अड्डा 74 75 76 77 78 79	परिवहन (रेल/वायुयान)
80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99	भविष्य उपयोग हेतु रिक्त

परियोजना... (साह) (...सिंह)

अपर मुख्य सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में खेसरों की यूनिक आई0डी0 निर्धारणार्थ दिनांक– 28.05.2020 को उनके कार्यालय कक्ष में आहूत बैठक की कार्यवाही।

उपस्थितिः– यथा संधारित।

सर्वप्रथम बैठक में यूनिक आई0डी0 के निर्धारण विधि के लिए पूर्व से बनाए गए प्रस्ताव पर उपस्थित सभी सदस्यों का मंतव्य लिया गया। विमर्शोपरांत सदस्यों द्वारा सर्वसम्मति से निम्नांकित पर सहमति प्रदान की गई।

बिहार के प्रत्येक खेसरे के लिए 14 डिजिट का एक खेसरा कोड होगा :–

- **पहला से छठा अंक (1st to 6th digit)** - भारत सरकार द्वारा निर्धारित राजस्व ग्राम का LGD (Local Governance Directory) कोड को अभिव्यक्त करेगा।
- **सातवां से ग्यारहवां अंक** (7th to 11th digit) - संबंधित राजस्व ग्राम के खेसरा संख्या को प्रदर्शित करेगा (Khesra No. of any particular land parcel in the related village)।
- **बारहवां अंक (12th digit)** - धारण के प्रकार (Holding Type) को अभिव्यक्त करेगा।
- **तेरहवां से चौदहवां अंक (13th to 14th digit)** - भू–उपयोग एवं आच्छादन (Land Use/ Land Cover) को अभिव्यक्त करेगा।

सर्वसम्मति से यह भी निर्णय लिया गया कि उपर्युक्त सभी प्रस्तावों के साथ विस्तृत विवरणी संलग्न कर राज्य सरकार से अनुमोदन प्राप्त करने हेतु संचिका उपस्थापित की जाय। अनुमोदन पश्चात् समय–समय पर उक्त में यथावश्यक संशोधन करने की शक्ति विभागीय स्तर पर ही रखे जाने का निर्णय लिया गया। मानचित्र पर प्रदर्शित किए जाने वाले संकेत चिह्नों (Legends) पर भारतीय सर्वेक्षण विभाग एवं भारतीय वन विभाग का मंतव्य प्राप्त करने का निर्णय लिया गया।

अंत में धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक की कार्यवाही समाप्त की गई।

(वीरेन्द्र कुमार)
प्रभारी, तकनीकी कोषांग,
भू–अभिलेख एवं परिमाप
बिहार, पटना।

(चंदन कुमार)
जी0आई0एस0 सलाहकार, पी0एम0यू0,
भू–अभिलेख एवं परिमाप,
बिहार, पटना

(संजय कुमार)
तकनीकी निदेशक,
एन0आई0सी0,
बिहार, पटना।

(सुबोध कुमार)
विशेष कार्य पदाधिकारी
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
बिहार, पटना

(मुकुल कुमार)
सहायक निदेशक,
भू–अभिलेख एवं परिमाप
बिहार, पटना

(अखिलेश कुमार झा)
निदेशक,
भू–अर्जन निदेशालय,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
बिहार, पटना।

(श्यामल किशोर पाठक)
विशेष सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
बिहार, पटना।

(राधे श्याम साह)
विशेष सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
बिहार, पटना।

(जय सिंह)
निदेशक
भू–अभिलेख एवं परिमाप
बिहार, पटना।

(विवेक कुमार सिंह)
अपर मुख्य सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
बिहार, पटना।

... मुख्य सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना की अध्यक्षता में खेसरों की यूनिक आई0डी0 निर्धारणार्थ दिनांक– 28.05.2020 को उनके कार्यालय कक्ष में आहूत बैठक हेतु उपस्थित पदाधिकारियों की उपस्थिति विवरणी :–

क्रम	नाम	पदनाम	हस्ताक्षर
1.	श्री जय सिंह, भा0प्र0से0	निदेशक, भू–अभिलेख एवं परिमाप, बिहार, पटना।	28.5.2020
2.	श्री राधे श्याम साह, भा0प्र0से0	विशेष सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना।	
3.	श्री श्यामल किशोर पाठक, भा0प्र0से0	विशेष सचिव, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना।	28/5/2020
4.	श्री अखिलेश कुमार झा	निदेशक, भू–अर्जन निदेशालय, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना।	28/5/20
5.	श्री मुकुल कुमार	सहायक निदेशक, भू–अभिलेख एवं परिमाप बिहार, पटना	28/5/20
6.	श्री सुबोध कुमार	विशेष कार्य पदाधिकारी राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना	28/5/20
7.	श्री संजय कुमार	तकनीकी निदेशक, एन0आई0सी0, बिहार, पटना।	Sanjay Kumar 28/5/2020
8.	श्री चंदन कुमार	जी0आई0एस0 सलाहकार, पी0एम0यू0, भू–अभिलेख एवं परिमाप, बिहार, पटना	28/5/2020
9.	श्री वीरेन्द्र कुमार	प्रभारी, तकनीकी कोषांग, भू–अभिलेख एवं परिमाप बिहार, पटना।	28/5/20

14 digit Land Parcel Unique ID

Village Code	Khesra No. Code	Holding type	LandUse / Land Cover

1st to 6th digit - LGD (Local Governance Directory) Code

7th to 11th digit- Khesra No. of any particular land parcel in the related village

12th digit- Holding type Code

13th to 14th digit- Land Use / LandCover Code

Three digit for Holding type and Land Use/Land Cover Code

12th digit

1 अनाबाद सर्वेसाधारण (आम)
2 अनाबाद बिहार सरकार (खास)
3 कैसरे हिंद (भारत सरकार)
4 कैसरे हिंद (राज्य सरकार)
5 खासमहल
6 बंदोबस्त की गई अहस्तांतरणीय भूमि
7 रैयती (सरकारी विभागों की भूमि)
8 रैयती (रैयती)

14 digit Land Parcel Unique ID

13th & 14th digit

01	फसला सिंचित	कृषि
02	फसला असिंचित	
03	बागवानी	
04	नकदी	
05	बांसवाड़ी	
06		
07		
08		
09		
10	बलुआही	परती
11	उसर / बंजर	
12	पथरीला	
13	पहाड़ी	
14	दलदल	
15	खरहर / खरहुल / चारागाह	
16	गड्ढा	
17		
18		
19		
20	कच्चा मकान सह मिश्रित उपयोग	आवासीय
21	पक्का मकान सह मिश्रित उपयोग	
22	पक्का मकानमय सहन	
23	कच्चा मकानमय सहन	
24	पक्का मकान	
25	कच्चा मकान	
26	झोपड़ी / करकट	
27		
28		
29		

14 digit Land Parcel Unique ID

30	इंट भट्ठा	व्यावसायिक (वाणिज्यिक / औद्योगिक)
31	गोदाम	
32	खरीदारी केन्द्र	
33	ग्रामीण बाजार / हाट	
34	होटल	
35	पेट्रोल पंप	
36	कोल्ड स्टोरेज	
37	ऑफिस / कार्यालय	
38	सिनेमा / थियेटर	
39	उद्योग / कारखाना	
40	श्मशान	सामुदायिक उपयोग
41	कब्रिस्तान	
42	किसी भी तरह का पूजा स्थल	
43	शिक्षण संबंधी संस्थान	
44	खेल मैदान	
45	चिकित्सा एवं स्वास्थ्य संबंधी	
46	सामुदायिक भवन	
47	रिक्रियेशन सेंटर / पार्क	
48	खदान / खान	
49	पुरातात्विक एवं ऐतिहासिक महत्त्व संबंधी	
50	नदी	जल निकाय
51	मुख्य नहर	
52	वितरक नहर	
53	झील	
54	चौर	
55	मोइन	
56	तालाब–पोखर	
57	आहर–पईन	
58	डैम / रिजर्वायर	
59		
60	राष्ट्रीय राजमार्ग	परिवहन (सड़क)
61	राज्य राजमार्ग	
62	जिला सड़क	
63	ग्रामीण सड़क	
64	नगरीय सड़क	
65	प्रोजेक्ट सड़क	
66	कच्ची सड़क	
67	बस स्टैण्ड	
68		
69		

14 digit Land Parcel Unique ID

70	रेलवे लाइन	परिवहन (रेल / वायुयान)
71	रेलवे स्टेशन	
72	रेलवे जमीन	
73	हवाई अड्डा	
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		भविष्य उपयोग हेतु रिक्त
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		

संकेत चिन्ह (Legends)

Total Avalable Legends (130) कुल उपलब्ध संकेत चिन्ह	To be deleted (29) हटाये जाने योग्य	To be added (48) जोड़े जाने योग्य
	तिमेड़ मुस्तकिल (7)	
	चोमेड़ा मुस्तकिल (9)	
	वन सीमा (2)	
	वन पत्थर (2)	
	अन्य संकेत चिन्ह (5)	
	अन्य पेड़ संकेत चिन्ह (4)	
	(कुल – 29)	
		PCP(Primary Control Point)
		SCP (Secondary Control Point)
		TCP (Tertiary Control Point)
		ACP (Auxillary Control Point) /मुस्तकिल
		इंट भठ्ठा
		प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र
		रेफरल अस्पताल
		सदर अस्पताल
		अनुमंडल अस्पताल
		डायग्नोस्टिक सेंटर
		पंचायत सरकार भवन
		यात्री पड़ाव
		टोल प्लाजा
		टेलिकॉम टॉवर
		HTL पाइलॉन
		थर्मल पावर प्लांट
		पावर हाउस
		पावर सबस्टेशन
		नहर
		राजकीय नलकूप
		नलकूप
		पेट्रोल पंप
		डेयरी
		कम्युनिटी सेंटर
		पुलिस स्टेशन
		बैंक
		पोस्ट ऑफिस
		सरकारी कार्यालय
		हवाई अड्डा
		बस अड्डा
		प्राथमिक विद्यालय
		मध्य विद्यालय
		इंटर कॉलेज
		डिग्री कॉलेज
		पोलिटेकनिक
		आई०टी०आई०
		इंजिनियरिंग कॉलेज
		BRC (Block Resource Centre)
		पुस्तकालय
		मदरसा
		विश्वविद्यालय
		आंगनबाडी
		गोदाम
		गैस गोदाम
		मूर्ति
		सार्वजनिक शौचालय
		शवदाह गृह
		कारागार
		(कुल – 48)