

आदेश

राज्य में ऑनलाईन नागरिक सेवाएँ अर्न्तगत DMS (Document Management System) के माध्यम से डिजिटल अभिलेखों की Digitally हस्ताक्षरित प्रति उपलब्ध कराने के दृष्टिगत डिजिटल अभिलेखों को डिजिटली साईन (Digitally Sign) करने हेतु पदाधिकारियों को विभागीय पत्रांक- 979 दिनांक 02.05.2022 एवं आदेश ज्ञापांक- 13781 दिनांक 17.09.2024 के द्वारा प्राधिकृत किया गया है। विभिन्न समीक्षात्मक बैठकों से ज्ञात हुआ कि प्राधिकृत पदाधिकारियों द्वारा कतिपय कारणों से ऑनलाईन विधि से प्राप्त आवेदनों का निष्पादन ससमय नहीं किया जा रहा है।

उक्त के आलोक में ऑनलाईन नागरिक सेवाएँ अर्न्तगत DMS (Document Management System) के माध्यम से डिजिटल अभिलेखों की Digitally हस्ताक्षरित प्रति ससमय उपलब्ध कराने तथा आम नागरिकों के सुविधाओं के दृष्टिगत पूर्व में आदेश ज्ञापांक- 13781 दिनांक 17.09.2024 द्वारा प्राधिकृत पदाधिकारियों के स्थान पर राज्यहित एवं कार्यहित में ऑनलाईन सेवाएँ अर्न्तगत नागरिकों द्वारा अधियाचित भू-अभिलेखों को ऑनलाईन विधि से ही केन्द्रीकृत रूप से डिजिटली साईन करने हेतु निम्न प्रकार पदाधिकारियों को प्राधिकृत किया जाता है :-

क्र०	अभिलेख का प्रकार	डिजिटल हस्ताक्षर युक्त ऑनलाईन प्रति निर्गत करने वाले प्राधिकृत पदाधिकारी का नाम	आवंटित जिला
1	2	3	4
01.	कैडस्ट्रल सर्वे खतियान	1. श्री प्रकाश कुमार सिन्हा, सहायक निदेशक, बिहार सर्वेक्षण कार्यालय, गुलजारबाग, पटना। 2. श्री सुमित कुमार आनन्द, सहायक निदेशक, कृषि गणना, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग। 3. श्री सुधांशु शेखर, सहायक निदेशक, कृषि गणना, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग।	1. श्री प्रकाश कुमार सिन्हा :- अररिया, अरवल, औरंगाबाद, बांका, बेगूसराय, भागलपुर, भोजपुर, बक्सर, दरभंगा, पूर्वी चम्पारण, गया, गोपालगंज एवं जमुई। 2. श्री सुमित कुमार आनन्द :- जहानाबाद, कैमूर, कटिहार, खगड़िया, किशनगंज, लखीसराय, मधेपुरा, मधुबनी, मुंगेर, मुजफ्फरपुर, नालंदा, नवादा एवं पटना। 3. श्री सुधांशु शेखर :- पूर्णियाँ, रोहतास, सहरसा, समस्तीपुर, सारण, शेखपुरा, शिवहर, सीतामढ़ी, सिवान, सुपौल, वैशाली एवं पश्चिम चम्पारण।
02.	रिविजनल सर्वे खतियान		
03.	चकबन्दी खतियान		
04.	म्युनिशिपल सर्वे रिकॉर्ड		
05.	Land Ceiling Settlement Registers		
06.	Land Ceiling Record (Finally adjudicated)		
07.	Return Submitted by Ex-Intermediary/Zamindars		
08.	Zamindari Compensation Records		
09.	Rent Fixation Records		
10.	All Records related to Land Acquisition		
11.	खास-महाल पंजी		
12.	Case Records Started U/s Section- 103-106, 108 & 108 A of the Bihar Tenancy Act		
13.	Register-D		
14.	Cess Fixation Registers (1942)		
15.	Touji Roll		
16.	भू-सम्पदा पंजी		
17.	Records Related to Land Auction before Vesting of Zamindari		

क्र०	अभिलेख का प्रकार	डिजिटल हस्ताक्षर युक्त ऑनलाईन प्रति निर्गत करने वाले प्राधिकृत पदाधिकारी का नाम	आवंटित जिला
1	2	3	4
18.	जमाबंदी पंजी	1. श्री बिपिन कुमार सिंह, सहायक निदेशक, बिहार सर्वेक्षण कार्यालय, गुलजारबाग, पटना। 2. श्री अमरेन्द्र कुमार, सहायक निदेशक, कृषि गणना, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग।	1. श्री बिपिन कुमार सिंह :- अररिया, अरवल, औरंगाबाद, बांका, बेगूसराय, भागलपुर, भोजपुर, बक्सर, दरभंगा, पूर्वी चम्पारण, गया, गोपालगंज, जमुई, जहानाबाद, कैमूर, कटिहार, खगड़िया, किशनगंज एवं लखीसराय। 2. श्री अमरेन्द्र कुमार :- मधेपुरा, मधुबनी, मुंगेर, मुजफ्फरपुर, नालंदा, नवादा, पटना, पूर्णियाँ, रोहतास, सहरसा, समस्तीपुर, सारण, शेखपुरा, शिवहर, सीतामढ़ी, सिवान, सुपौल, वैशाली एवं पश्चिम चम्पारण।
19.	दाखिल खारिज पंजी		
20.	बन्दोबस्त भूमि पंजी		
21.	गैरमजरूआ आम/खास/कैसरे-ए-हिन्द पंजी		
22.	Register Related to Land Purchase		
23.	Home stead Parcha Registers		
24.	सैरात पंजी	1. उप निदेशक, बिहार सर्वेक्षण कार्यालय, गुलजारबाग, पटना। 2. श्री अजय कुमार श्रीवास्तव, उप निदेशक, कृषि गणना, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग।	1. श्रीमती सईदा खातुन :- अररिया, अरवल, औरंगाबाद, बांका, बेगूसराय, भागलपुर, भोजपुर, बक्सर, दरभंगा, पूर्वी चम्पारण, गया, गोपालगंज, जमुई, जहानाबाद, कैमूर, कटिहार, खगड़िया, किशनगंज एवं लखीसराय। 2. श्री अजय कुमार श्रीवास्तव :- मधेपुरा, मधुबनी, मुंगेर, मुजफ्फरपुर, नालंदा, नवादा, पटना, पूर्णियाँ, रोहतास, सहरसा, समस्तीपुर, सारण, शेखपुरा, शिवहर, सीतामढ़ी, सिवान, सुपौल, वैशाली एवं पश्चिम चम्पारण।
25.	Mutation correction slip		
26.	Maps		


2. उक्त के आलोक में संबंधितों को निदेश है कि इस प्रक्रिया अन्तर्गत अधियाचित अभिलेखों को ससमय डिजिटली साईन (Digitally Sign) करना सुनिश्चित किया जाय।

3. वैसे प्राधिकृत पदाधिकारी जिन्हें डिजिटल साईन अभिलेखों पर डिजिटली साईन (Digitally Sign) करना है तथा उनके पास DSC-III (Digital Signature Certificate) उपलब्ध नहीं है, वे तत्काल DSC-III का निर्माण भू-अभिलेख एवं परिमाण निदेशायल, बिहार, पटना से समन्वय स्थापित कर कराना सुनिश्चित करेंगे।

4. अधियाचित अभिलेखों के उपलब्ध डिजिटल साईन प्रति को डिजिटली साईन (Digitally Sign) करने संबंधी प्रक्रिया (Operating Manual) DMS Portal www.bhuabhilekh.bihar.gov.in पर उपलब्ध है।

5. आवेदन प्राप्त होने के 72 घंटे के अन्दर डिजिटली साईन (Digitally Signed) प्रति उपलब्ध कराना सुनिश्चित करेंगे।

6. पूर्व में निर्गत विभागीय पत्रांक- 979 दिनांक 02.05.2022 एवं आदेश ज्ञापांक- 13781 दिनांक 17.09.2024 इस हद तक संशोधित समझा जाय।


 (दीपक कुमार सिंह)
 अपर मुख्य सचिव
 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

e-Mail

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

पटना, दिनांक : 15/10/2024

प्रतिलिपि : श्री बिपिन कुमार सिंह, सहायक निदेशक/श्री प्रकाश कुमार सिन्हा, सहायक निदेशक, बिहार सर्वेक्षण कार्यालय, गुलजारबाग, पटना/श्री सुमित कुमार आनन्द, सहायक निदेशक, कृषि गणना/श्री सुधांशु शेखर, सहायक निदेशक, कृषि गणना/श्री अमरेन्द्र कुमार, सहायक निदेशक, कृषि गणना,, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



अपर मुख्य सचिव

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पटना, दिनांक : 15/10/2024

e-Mail

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : श्रीमती सईदा खातुन, उप निदेशक, बिहार सर्वेक्षण कार्यालय, गुलजारबाग, पटना/श्री अजय कुमार श्रीवास्तव, उप निदेशक, कृषि गणना, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग/सभी जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, बिहार/सभी अंचलाधिकारी, बिहार/सभी प्रभारी पदाधिकारी, जिला अभिलेखागार, बिहार को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



अपर मुख्य सचिव

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

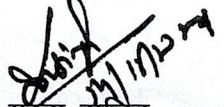
पटना, दिनांक : 15/10/2024

e-Mail

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : M/s Capital Business Systems Pvt. Ltd., Gurugram को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अनुरोध है कि उपरोक्त आदेश के आलोक में विकसित DMS पोर्टल www.bhuabhilekh.bihar.gov.in में विकल्प विकसित कराने की कृपा की जाय।



अपर मुख्य सचिव

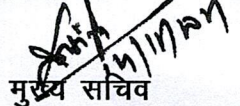
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पटना, दिनांक : 15/10/2024

e-Mail

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : सभी प्रमंडलीय आयुक्त/सभी समाहर्ता/सभी अपर समाहर्ता, बिहार को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



अपर मुख्य सचिव

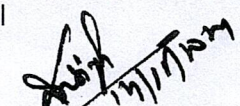
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पटना, दिनांक : 15/10/2024

e-Mail

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : निदेशक, भू-अभिलेख एवं परिमाण निदेशालय, बिहार, पटना/निदेशक, भू-अर्जन, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



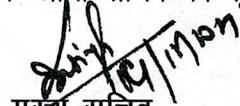
अपर मुख्य सचिव

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पटना, दिनांक : 15/10/2024

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : माननीय मंत्री, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना के आप्त सचिव को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।



अपर मुख्य सचिव

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पटना, दिनांक : 15/10/2024

ज्ञापांक : 01/के0यो0 (राजस्व शुल्क)- 27/2021 14018

प्रतिलिपि : आई0टी0 मैनेजर, राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार, पटना/प्रभारी आई0टी0 कोषांग, भू-अभिलेख एवं परिमाण निदेशालय, बिहार, पटना को सूचनार्थ एवं विभागीय तथा निदेशालय के वेबसाइट पर प्रकाशित करने हेतु प्रेषित।



अपर मुख्य सचिव,

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग